

Дополнительное соглашение № 5

к Инвестиционному контракту от 27.12.2004 года

(зарегистрирован в Минмосoblстрое за № 22/50-05 от 04.02.2005 года)

г. Москва

«10» февраля 2011 г.

Министерство строительного комплекса Московской области, (ОГРН 1037739058653, адрес местонахождения: 105064, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 36), именуемое в дальнейшем «Министерство», в лице министра строительства Правительства Московской области Перепелицы П.С., действующего на основании Положения о Министерстве строительного комплекса Московской области,

Администрация городского округа Железнодорожный Московской области, (ОГРН 1025001548153, адрес местонахождения: 143980, Московская область, г. Железнодорожный, ул. Пролетарская, д. 27), именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице Главы городского округа Железнодорожный Жиркова Е.И., действующего на основании Устава городского округа Железнодорожный,

Общество с ограниченной ответственностью «С.М.А. Модерн Индустрия», (ОГРН 1037739045024), именуемое в дальнейшем «Инвестор», в лице Генерального директора Панипа О.К., действующего на основании Устава,

Товарищество собственников жилья «Пионерская 14/3», (ОГРН 1105012000554, адрес местонахождения: 143980, Московская область, ул. Советская, д. 18, оф. 3), именуемое в дальнейшем «Инвестор-1», в лице председателя Правления Иконниковой В.В., действующей на основании Протокола № 1 от 23.01.2010 г.,

совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к Инвестиционному контракту от 27.12.2004 года (далее Инвестиционный контракт) на строительство жилого дома в г. Железнодорожном Московской области, о нижеследующем:

1.1. Изложить абзац 2 пункта 2.2 Статьи 2 «Предмет Контракта» в следующей редакции: «Общая площадь квартир и общая площадь нежилых помещений (офисов) ориентировочно составляет 24893,15 кв.м».

1.2. Изложить абзац 5 пункта 2.2 Статьи 2 «Предмет Контракта» его в следующей редакции: «Срок ввода Объекта в эксплуатацию – IV квартал 2011г.».

1.3. Дополнить Инвестиционный контракт пунктом «5.2.25» следующего содержания: «Инвестор» делегирует «Инвестору-1» право передать по актам приема-передачи квартиры, нежилые помещения приобретателям прав по реализации Инвестиционного контракта на условиях доведения инвестиций, в т.ч. по данным БТИ (при необходимости) в адрес «Инвестора-1».

2. Изложить статью 3.2. Инвестиционного контракта в следующей редакции: «3.2. Соотношение раздела имущества по итогам реализации Контракта устанавливается между Сторонами в следующем порядке:

3.2.1. - Администрации:

- 100% инженерных коммуникаций электроснабжения, водоснабжения и канализации, телефонизации, радио, телевидения и объекты благоустройства, за

исключением относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме.

3.2.2. -Соинвесторы: 15 083,62 (Пятнадцать тысяч восемьдесят три целых и шестьдесят две сотых) кв.м., в том числе:

№ п/п	Номер квартиры (строительный)	Фамилия Имя Отчество соинвестора	Секция	Этаж	Кол-во комнат	Площадь по договору (кв.м.)
1	2	3	4	5	6	7
1		ООО "Форвард"	1	1		215,23
2		ООО "Форвард"	2	1		215,23
3		ООО "Техиндустрия"	3	1		141,21
4		ООО "Форвард"	4	1		215,23
5		ООО "Форвард"	5	1		215,23
6	4	Панферова Валентина Николаевна	7	2	2	59,80
7	6	Тихонова Мария Михайловна	7	2	1	46,88
8	7	Тихонова Мария Михайловна	7	2	2	59,70
9	8	Бычкова Татьяна Александровна	7	3	2	59,80
10	9	Клюбанова Ирина Николаевна	7	3	1	46,88
11	12	Рогачев Игорь Николаевич	7	4	2	59,80
12	13	Щербатюк Александр Николаевич	7	4	1	46,88
13	14	Козин Сергей Михайлович	7	4	1	46,88
14	15	Моисеенко Елена Семеновна	7	4	2	59,70
15	16	Возиян Игорь Петрович	7	5	2	59,80
16	17	Леснов Андрей Викторович, Леснова Анна Владимировна	7	5	1	46,88
17	21	Синицына Юлия Вячеславовна	7	6	1	46,88
18	22	Самородов Владимир Алексеевич	7	6	1	46,88
19	24	Панин Вячеслав Олегович	7	7	2	59,80
20	25	Киреева Наталья Викторовна	7	7	1	46,88
21	26	Беглова Татьяна Никифоровна	7	7	1	46,88
22	27	Ермакова Валентина Николаевна	7	7	2	59,70
23	28	Шлянчак Дмитрий Борисович	7	8	2	59,80
24	30	Пигалева Римма Васильевна	7	8	1	46,88
25	32	Шишов Алексей Борисович	7	9	2	59,80
26	33	Силакова Жанна Вячеславовна	7	9	1	46,88
27	39	Корчагина Светлана Владимировна	6	2	2	59,70
28	40	Малютин Павел Викторович, Малютина Елена Анатольевна	6	2	1	46,88
29	41	Грылева Екатерина Дмитриевна	6	2	1	46,88
30	42	Хвалина Марина Анатольевна	6	2	2	59,70
31	43	Шкуратова Наталья Геннадьевна	6	3	2	59,70

32	44	Трофимова Екатерина Матвеевна	6	3	1	46,88
33	46	Левина Надежда Васильевна	6	3	2	59,70
34	48	Бараш Виктор Александрович	6	4	1	46,88
35	49	Высоцкий Василий Иванович	6	4	1	46,88
36	50	Новохацкий Евгений Викторович	6	4	2	59,70
37	53	Борунова Людмила Борисовна	6	5	1	46,88
38	54	Калинина Елена Викторовна	6	5	2	59,70
39	56	Петрунин Сергей Владимирович	6	6	1	46,88
40	57	Костенко Анна Николаевна	6	6	1	46,88
41	58	Косоротов Григорий Сергеевич	6	6	2	59,70
42	60	Помойнецкий Валерий Дмитриевич	6	7	1	46,88
43	62	Емельянова Лидия Анатольевна	6	7	2	59,70
44	63	Полетаев Константин Евгеньевич и Полетаева Наталья Александровна	6	8	2	59,70
45	65	Потопальская Елена Анатольевна	6	8	1	46,88
46	69	Гунина Елена Юрьевна	6	9	1	46,88
47	70	Кремнева Ольга Васильевна, Кремнев Алексей Юрьевич	6	9	2	59,70
48	74	Гуменникова Наталья Александровна	5	2	2	59,70
49	76	Коршунов Владимир Михайлович	5	2	1	46,88
50	77	Сысак Надежда Теодоровна	5	2	2	59,70
51	78	Дементьев Алексей Владимирович	5	3	2	59,70
52	79	Зайцева Светлана Евгеньевна, Зайцева Анна Васильевна	5	3	1	46,88
53	80	Колмаков Игорь Петрович	5	3	1	46,88
54	82	Хохлов Владимир Владимирович	5	4	2	59,70
55	83	Беленко Наталья Евгеньевна	5	4	1	46,88
56	85	Тарасенко Николай Иванович	5	4	2	59,70
57	87	Беленов Олег Иванович	5	5	1	46,88
58	88	Хрущ Игорь Валерьевич	5	5	1	46,88
59	89	Щепина Наталья Зариповна	5	5	2	59,70
60	90	Аксенова Марина Геннадьевна	5	6	2	59,70
61	91	Минаев Владимир Александрович	5	6	1	46,88
62	93	Чесноков Александр Николаевич, Чеснокова Людмила Александровна	5	6	2	59,70
63	95	Артюх Татьяна Кузьминична	5	7	1	46,88
64	97	Шарапов Ринат Ленарович, Конрат Елена Владимировна, Конрат Егор Ринатович, Конрат Федор Ринатович	5	7	2	59,70
65	98	Кочанова Елена Сергеевна	5	8	2	59,70

66	100	Жидовецкая Ирина Николаевна	5	8	1	46,88
67	101	Чернышов Константин Николаевич, Чернышова Надежда Александровна	5	8	2	59,70
68	103	Воронцова Асия Асхатовна	5	9	1	46,88
69	104	Троник Дмитрий Владимирович	5	9	1	46,88
70	105	Тарушников Борис Александрович	5	9	2	59,70
71	108	Гильмутдинова Расуля Мансуровна	5	10	1	46,88
72	109	Зеленкин Дмитрий Алексеевич	5	10	2	59,70
73	111	Рябова Галина Владимировна	5	11	1	46,88
74	112	Иконникова Виктория Владимировна	5	11	1	46,88
75	113	Хайретдинов Ринат Зинятуллович, Дмитриева Галина Борисовна	5	11	2	59,70
76	121	Хайретдинова Дина Саяровна	4	2	2	59,70
77	125	Рябова Татьяна Геннадьевна	4	3	2	59,70
78	127	Кириенок Надежда Сергеевна	4	3	1	46,88
79	128	Алексеев Константин Сергеевич, Алексеева Анна Александровна	4	3	2	59,70
80	129	Герасимова Альбина Ивановна	4	4	2	59,70
81	130	Караваева Галина Анатольевна, Караваева Надежда Викторовна	4	4	1	46,88
82	131	Ворончев Николай Алексеевич	4	4	1	46,88
83	132	Ужегов Денис Станиславович, Ужегова Лариса Борисовна, Ужегов Алексей Денисович	4	4	2	59,70
84	134	Габдрахманов Илдар Разифович	4	5	1	46,88
85	135	Колесникова Татьяна Викторовна	4	5	1	46,88
86	136	Михеева Галина Евгеньевна	4	5	2	59,70
87	138	Вихарева Ольга Николаевна	4	6	1	46,88
88	139	Ометова Нина Сергеевна	4	6	1	46,88
89	140	Шукшина Наталья Анатольевна	4	6	2	59,70
90	141	Сафонов Александр Николаевич	4	7	2	59,70
91	142	Густинов Владимир Федорович, Густинова Татьяна Николаевна	4	7	1	46,88
92	143	Титкова Римма Валентиновна	4	7	1	46,88
93	144	Скворцова Галина Дмитриевна	4	7	2	59,70
94	146	Гущина Анна Семеновна	4	8	1	46,88
95	147	Валеев Александр Константинович	4	8	1	46,88
96	148	Григорьев Сергей Николаевич	4	8	2	59,70
97	152	Аляутдинова Наджия Семуковна	4	9	2	59,70

98	153	Акимушкин Алексей Геннадиевич, Акимушкина Наталья Михайловна	4	10	2	59,70
99	155	Иванова Татьяна Алексеевна	4	10	1	46,88
100	156	Гаранин Дмитрий Викторович	4	10	2	59,70
101	159	Тадеуш Андрей Артурович	4	11	1	46,88
102	160	Колобов Виталий Сергеевич	4	11	2	59,70
103	161	Федосов Андрей Николаевич, Федосова Татьяна Александровна	4	12	2	59,70
104	163	Лучинина Дарья Николаевна, Штифельман Феликс Олегович	4	12	1	46,88
105	164	Медведева Татьяна Владимировна	4	12	2	59,70
106	168	Проскуркина Юлия Валерьевна	3	2	3	95,76
107	169	Аршулик Татьяна Васильевна	3	2	1	44,81
108	171	Гринько Владимир Олегович, Трофимова Людмила Анатольевна	3	3	3	95,76
109	172	Шиканова Галина Васильевна	3	3	1	44,81
110	173	Павлова Любовь Андреевна	3	4	1	46,58
111	177	Башкин Валерий Сергеевич	3	5	3	95,76
112	178	Гаврильченко Геннадий Архипович	3	5	1	44,81
113	179	Анашкин Александр Иванович, Копейкина Ирина Александровна, Анашкина Людмила Яковлевна, Анашкина Мария Александровна, Копейкина Анастасия Сергеевна	3	6	1	46,58
114	184	Торгашов Владимир Вячеславович	3	7	1	44,81
115	185	Гавриленко Мария Игнатьевна	3	8	1	46,58
116	186	Сауленко Петр Михайлович, Сауленко Дарья Петровна, Сауленко Кирилл Петрович, Сауленко Татьяна Николаевна	3	8	3	95,76
117	189	Лоза Инна Владимировна, Лоза Олег Сергеевич	3	9	3	95,76
118	190	Бородкина Татьяна Васильевна	3	9	1	44,81
119	191	Бакин Борис Геннадьевич	3	10	1	46,58
120	193	Поездник Лидия Брониславовна	3	10	1	44,81
121	194	Голубева Евгения Вадимовна	3	11	1	46,58
122	197	Демиденко Сергей Васильевич	3	12	1	46,58
123	200	Зубкова Татьяна Викторовна	3	13	1	46,58
124	203	Карташова Татьяна Валерьевна	3	14	1	46,58
125	205	Антонова Анжелика Вячеславовна	3	14	1	44,81
126	208	Савченко Андрей Алексеевич	3	15	1	44,81
127	212	Шарикова Александра Владиславовна	2	2	2	59,80

128	214	Комочкин Алексей Александрович, Комочкина Нина Алексеевна	2	2	1	46,88
129	215	Венин Иван Михайлович, Граве Вера Александровна	2	2	2	59,70
130	216	Воронцов Сергей Витальевич, Воронцова Наталья Сергеевна	2	3	2	59,80
131	218	Ларцева Татьяна Александровна	2	3	1	46,88
132	219	Ларцев Сергей Станиславович	2	3	2	59,70
133	220	Горидько Андрей Владиславович	2	4	2	59,80
134	222	Авраменко Виктор Ильич	2	4	1	46,88
135	225	Ульяникова Елена Вячеславовна	2	5	1	46,88
136	228	Гулая Валентина Ивановна	2	6	2	59,80
137	229	Исайчев Александр Константинович	2	6	1	46,88
138	231	Кочетова Тамара Петровна	2	6	2	59,70
139	233	Кривов Алексей Вячеславович	2	7	1	46,88
140	234	Кривова Ольга Владимировна	2	7	1	46,88
141	236	Субботин Константин Сергеевич	2	8	2	59,80
142	237	Юрина Мария Федоровна	2	8	1	46,88
143	241	Егорова Валентина Васильевна	2	9	1	46,88
144	244	Терновая Мария Александровна, Терновой Александр Викторович	2	10	2	59,80
145	245	Бузыцков Денис Юрьевич, Фадеева Наталья Петровна	2	10	1	46,88
146	246	Шабалкина Екатерина Сергеевна	2	10	1	46,88
147	247	Бабич Сергей Александрович	2	10	2	59,70
148	248	Фролов Юрий Николаевич	2	11	2	59,80
149	250	Пейсахович Валерия Валерьевна	2	11	1	46,88
150	251	Спешинский Геннадий Александрович, Спешинская Марина Викторовна	2	11	2	59,70
151	252	Горносталев Вадим Янович	2	12	2	59,80
152	253	Баранов Александр Владимирович, Баранова Мария Анатольевна	2	12	1	46,88
153	254	Беликова Ирина Юрьевна	2	12	1	46,88
154	257	Ксенович Марина Евгеньевна	2	13	1	46,88
155	258	Дорошенко Татьяна Николаевна	2	13	1	46,88
156	260	Гришакова Татьяна Сергеевна	2	14	2	59,80
157	261	Полозова Татьяна Павловна	2	14	1	46,88
158	266	Пажитнов Сергей Юрьевич	2	15	1	46,88
159	268	Тычкова Наталья Сергеевна, Тычков Владимир Игоревич	2	16	2	59,80
160	270	Залялов Гелюс Фирдависович, Залялова Евгения Витальевна	2	16	1	46,88

161	271	Шунина Людмила Юрьевна	2	16	2	59,70
162	272	Арутюнян Маро Агасиевна	2	17	2	59,80
163	274	Рылов Арсений Сергеевич	2	17	1	46,88
164	275	Платонов Владимир Семенович	2	17	2	59,70
165	279	Гладченко Евгений Валерьевич	1	2	2	59,70
166	280	Шабалина Татьяна Александровна	1	2	1	46,88
167	281	Лапшина Людмила Александровна	1	2	1	46,88
168	283	Бурец Андрей Витальевич	1	3	2	59,70
169	285	Чистякова Нина Николаевна	1	3	1	46,88
170	286	Левковский Олег Викторович, Левковская Елена Николаевна	1	3	2	59,80
171	287	Столяров Роман Михайлович, Столярова Алена Александровна	1	4	2	59,70
172	288	Дешко Андрей Леонидович	1	4	1	46,88
173	293	Алимов Борис Михайлович	1	5	1	46,88
174	294	Яшина Татьяна Евгеньевна	1	5	2	59,80
175	297	Казанцева Галина Васильевна	1	6	1	46,88
176	298	Худошина Марина Юрьевна	1	6	2	59,80
177	299	Сычков Илья Николаевич	1	7	2	59,70
178	300	Кузнецов Михаил Андреевич	1	7	1	46,88
179	302	Заико Дмитрий Владимирович	1	7	2	59,80
180	304	Немова Наталья Викторовна	1	8	1	46,88
181	305	Филиппова Валентина Ивановна	1	8	1	46,88
182	306	Жогин Роман Михайлович	1	8	2	59,80
183	307	Агамальянц Дмитрий Александрович	1	9	2	59,70
184	309	Кузякина Татьяна Николаевна	1	9	1	46,88
185	310	Тимошина Марина Анатольевна	1	9	2	59,80
186	312	Стороженкова Наталья Сергеевна	1	10	1	46,88
187	313	Хотиенков Григорий Алексеевич	1	10	1	46,88
188	319	Потапов Евгений Олегович	1	12	2	59,70
189	320	Клименко Евгений Федорович	1	12	1	46,88
190	321	Собко Владимир Васильевич, Собко Любовь Захаровна	1	12	1	46,88
191	322	Лищук Ирина Петровна	1	12	2	59,80
192	323	Медведева Елена Валерьевна	1	13	2	59,70
193	324	Ичалова Надежда Александровна	1	13	1	46,88
194	325	Моисеев Антон Владимирович	1	13	1	46,88
195	328	Смирнов Алексей Анатольевич	1	14	1	46,88
196	329	Кирьякова Елена Константиновна	1	14	1	46,88
197	330	Пивоварова Мария Владимировна, Пивоварова Надежда Владимировна	1	14	2	59,80

198	333	Языкова Анна Григорьевна	1	15	1	46,88
199	334	Брагина Наталья Николаевна	1	15	2	59,80
200	335	Маков Сергей Васильевич	1	16	2	59,70
201	337	Андрианова Наталья Владимировна	1	16	1	46,88
202	338	Булгаков Альберт Валерьевич, Ахрименко Наталья Викторовна	1	16	2	59,80
203	339	Алексахина Екатерина Сергеевна, Маслов Алексей Александрович	1	17	2	59,70
204	343	Сиволапов Олег Викторович	7	10	2	59,80
205	344	Мурашкина Валерия Павловна	7	10	1	46,88
206	346	Темникова Владислава Владимировна	7	10	2	59,70
207	347	Байгушкина Наталья Станиславовна	7	11	2	59,80
208	348	Иванов Кирилл Станиславович	7	11	1	46,88
209	349	Соколовский Александр Юрьевич	7	11	1	46,88
210	351	Ворошилова Любовь Ивановна, Васильев Игорь Сергеевич	7	12	2	59,80
211	353	Большакова Елена Владимировна	7	12	1	46,88
212	354	Демидов Роман Викторович, Демидова Светлана Станиславовна	7	12	2	59,70
213	355	Жданова Наталья Нуруиловна	7	13	2	59,80
214	356	Грищенко Игорь Евгеньевич	7	13	1	46,88
215	358	Седельникова Светлана Юрьевна	7	13	2	59,70
216	362	Гололобов Евгений Владимирович, Акимова Наталья Сергеевна	7	14	2	59,70
217	363	Демина Зинаида Кузьминична	7	15	2	59,80
218	364	Ежов Павел Иосифович, Новиков Владимир Александрович	7	15	1	46,88
219	365	Ярош Елена Анатольевна	7	15	1	46,88
220	367	Очкина Ольга Викторовна, Хозин Марат Ханьяфиевич	7	16	2	59,80
221	368	Грибов Алексей Васильевич, Лихачева Ольга Валериевна	7	16	1	46,88
222	372	Степанов Максим Сергеевич	7	17	1	46,88
223	377	Боритченко Ольга Анатольевна	6	10	1	46,88
224	380	Редкозубов Александр Сергеевич, Редкозубов Сергей Викторович, Редкозубова Ирина Витальевна, Редкозубова Татьяна Сергеевна	6	11	1	46,88
225	381	Сковородин Сергей Александрович	6	11	1	46,88
226	383	Суслова Наталья Вениаминовна	6	12	2	59,70
227	386	Черкашина Марина Олеговна	6	12	2	59,70

228	389	Фефилов Владимир Илларионович	6	13	1	46,88
229	390	Газарьянц Милана Сергеевна	6	13	2	59,70
230	391	Демкин Александр Николаевич, Демкина Лидия Васильевна	6	14	2	59,70
231	393	Труфанов Владимир Леонидович	6	14	1	46,88
232	395	Карпов Роман Валентинович, Карпова Елена Юрьевна	6	15	2	59,70
233	397	Кавунова Инна Геннадьевна	6	15	1	46,88
234	399	Евдоченко Виталий Николаевич, Евдоченко Елена Сергеевна	6	16	2	59,70
235	400	Большакова Екатерина Владимировна, Большаков Владимир Викторович	6	16	1	46,88
236	402	Костенко Николай Николаевич, Костенко Анна Николаевна	6	16	2	59,70
237	406	Ермаков Александр Сергеевич	6	17	2	59,70
238	407	Шкарлет Андрей Владиславович	5	13	2	59,70
239	408	Левченко Светлана Анатольевна	5	13	1	46,88
240	409	Киш Александр Николаевич	5	13	1	46,88
241	413	Негинская Людмила Борисовна	5	14	1	46,88
242	414	Самородов Владимир Алексеевич	5	14	2	59,70
243	415	Кавайкина Светлана Ивановна	5	15	2	59,70
244	416	Ковалева Анна Алексеевна	5	15	1	46,88
245	417	Каданова Лариса Юрьевна	5	15	1	46,88
246	419	Дощечкин Алексей Николаевич, Дощечкина Валентина Федоровна	5	16	2	59,70
247	421	Миронова Ираида Сергеевна	5	16	1	46,88
248	422	Рождественский Андрей Владимирович	5	16	2	59,70
249	423	Никитин Евгений Юрьевич	5	17	2	59,70
250	425	Немзорова Маргарита Яковлевна	5	17	1	46,88
251	427	Давидов Рамаз Гурамович, Погорелая Елена Владимировна	4	13	2	59,70
252	428	Кочеткова Ольга Евгеньевна	4	13	1	46,88
253	429	Демишева Наталья Владимировна	4	13	1	46,88
254	430	Соцкова Наталья Алексеевна	4	13	2	59,70
255	431	Селютин Александр Валерьевич, Селютина Елена Владимировна	4	14	2	59,70
256	432	Батракова Ольга Алексеевна	4	14	1	46,88
257	433	Шкарлет Андрей Владиславович	4	14	1	46,88
258	434	Рогов Игорь Юрьевич, Рогова Екатерина Викторовна	4	14	2	59,70
259	435	Мисливец Оксана Анатольевна	4	15	2	59,70

260	437	Незамаева Татьяна Дмитриевна	4	15	1	46,88
261	440	Мурашко Ольга Петровна	4	16	1	46,88
262	441	Юрина Мария Федоровна	4	16	1	46,88
263	442	Игнатъев Сандро Всеволодович	4	16	2	59,70
264	443	Мутохляев Александр Владимирович, Мутохляева Елена Николаевна	4	17	2	59,70
265	445	Морозова Татьяна Викторовна	4	17	1	46,88
266	446	Леваева Наталья Сергеевна	4	17	2	59,70
267	450	Сердюков Петр Николаевич	3	17	1	46,58
268	452	Пидюра Андрей Владимирович, Батаева Юлия Семеновна	3	17	1	44,81
ИТОГО:						15 083,62

3.2.3.- Соинвесторы, имеющие право требования квартиры от Инвестора: 9 573,20 (Девять тысяч пятьсот семьдесят три целых двадцать сотых) кв.м., в том числе:

№ п/п	Номер квартиры (строительный)	Фамилия Имя Отчество соинвестора	Секция	Этаж	Кол-во комнат	Площадь по договору (кв.м.)
1	5	Соловьёв Андрей Валерьевич	7	2	1	44,88
2	10	Бурцев Иван Евгеньевич	7	3	1	46,88
3	11	Головкин Андрей Валентинович	7	3	2	59,70
4	18	Масленникова Екатерина Николаевна	7	5	1	46,88
5	19	Рыбин Александр Николаевич	7	5	2	59,70
6	20	Карих Сергей Васильевич	7	6	2	59,80
7	23	ЗАО "Модерн Индустрия"	7	6	2	59,70
8	29	ЗАО "Модерн Индустрия"	7	8	1	46,88
9	31	ЗАО "Модерн Индустрия"	7	8	2	59,70
10	34	Кольцова Ксения Владимировна	7	9	1	46,88
11	35	Спиркин Дмитрий Николаевич	7	9	2	59,70
12	45	ООО "Экспо инвест"	6	3	1	46,88
13	47	Костин Григорий Владимирович, Острянинова Елена Ивановна	6	4	2	59,70
14	51	Муратова Ольга Васильевна	6	5	2	59,70
15	52	Виноградова Юлия Анатольевна, Ахметшин Павел Борисович	6	5	1	46,88
16	55	Лукьянов Александр Николаевич	6	6	2	59,70
17	59	ЗАО "Модерн Индустрия"	6	7	2	59,70
18	61	ЗАО "Модерн Индустрия"	6	7	1	46,88

19	64	Максименко Максим Владимирович	6	8	1	46,88
20	66	Ермакова Светлана Юрьевна	6	8	2	59,70
21	67	Лобанова Татьяна Викторовна	6	9	2	59,70
22	68	Елихина Евгения Александровна	6	9	1	46,88
23	75	Парамзин Виталий Васильевич, Парамзина Елена Юрьевна, Парамзина Мария Витальевна	5	2	1	46,88
24	81	Сидорова Елена Анатольевна	5	3	2	59,70
25	84	Шорина Анастасия Владимировна	5	4	1	46,88
26	86	Ланчиков Владимир Михайлович	5	5	2	59,70
27	92	ООО "Экспо инвест"	5	6	1	46,88
28	94	Антонова Елена Петровна	5	7	2	59,70
29	96	Галяутдинов Фаат Сахаутдинович	5	7	1	46,88
30	99	Алферова Александра Александровна	5	8	1	46,88
31	102	Умнова Светлана Викторовна, Савинов Александр Валерьевич	5	9	2	59,70
32	106	ООО "Экспо инвест"	5	10	2	59,70
33	107	ООО "Экспо инвест"	5	10	1	46,88
34	110	Казарина Наталья Владимировна	5	11	2	59,70
35	114	Нуритдинова Сония Исмаевна	5	12	2	59,70
36	115	Мушилов Юхан Анатольевич	5	12	1	46,88
37	116	Мушилов Юхан Анатольевич	5	12	1	46,88
38	117	Джурмий Вадим Петрович	5	12	2	59,70
39	122	Бизюкин Алексей Александрович	4	2	1	46,88
40	123	Синюкова Людмила Александровна	4	2	1	46,88
41	124	Кудряшов Виталий Анатольевич	4	2	2	59,70
42	126	Потребительский ипотечный кооператив "Строим Вместе"	4	3	1	46,88
43	133	Полунин Сергей Александрович, Полунина Светлана Вячеславовна	4	5	2	59,70
44	137	Гуляренко Наталья Владимировна, Гуляренко Андрей Петрович	4	6	2	59,70
45	145	Быковский Анатолий Сергеевич, Быковская Ольга Борисовна	4	8	2	59,70
46	149	Минджия Илона Абреговна	4	9	2	59,70
47	150	Пиховкин Вадим Викторович	4	9	1	46,88
48	151	Кожевникова Светлана Николаевна	4	9	1	46,88
49	154	Евменова Любовь Ивановна	4	10	1	46,88
50	157	Дедова Анастасия Александровна	4	11	2	59,70

51	158	Бондаренко Наталья Борисовна, Бондаренко Сергей Леонидович	4	11	1	46,88
52	162	Кучеренко Светлана Юрьевна	4	12	1	46,88
53	167	Медведева Анна Юрьевна	3	2	1	46,58
54	170	Барышников Алексей Валентинович, Малашина Светлана Юрьевна	3	3	1	46,58
55	174	ООО "Экспо инвест"	3	4	3	95,76
56	175	Малофеев Евгений Геннадьевич	3	4	1	44,81
57	176	Кудрич Елена Викторовна	3	5	1	46,58
58	181	Ковалева Татьяна Алексеевна	3	6	1	44,81
59	182	Елшина Лариса Юрьевна	3	7	1	46,58
60	183	Селищев Игорь Альбертович, Селищев Дмитрий Игоревич, Селищева Ольга Павловна	3	7	3	95,76
61	187	ЗАО "Модерн Индустрия"	3	8	1	44,81
62	188	Чарышкина Екатерина Викторовна	3	9	1	46,58
63	192	Косолапов Данила Геннадьевич	3	10	3	95,76
64	195	ЗАО "Модерн Индустрия"	3	11	3	95,76
65	196	Арестова Ольга Владимировна	3	11	1	44,81
66	198	ООО "Экспо инвест"	3	12	3	95,76
67	199	ЗАО "Модерн Индустрия"	3	12	1	44,81
68	201	Максимов Александр Петрович	3	13	3	95,76
69	204	Туровский Олег Аркадьевич	3	14	3	95,76
70	206	Кривченко Светлана Тимофеевна	3	15	1	46,58
71	207	Кушнир Оксана Алексеевна	3	15	3	95,76
72	213	Анпилогов Андрей Игоревич	2	2	1	46,88
73	217	Михайлова Мария Ивановна	2	3	1	46,88
74	221	Лоншакова Яна Николаевна	2	4	1	46,88
75	223	Миниханов Эдуард Иркинович	2	4	2	59,70
76	224	Пронькин Владимир Евгеньевич	2	5	2	59,80
77	226	Лиханская Марина Всеволодовна	2	5	1	46,88
78	227	Бондарь Вадим Валерьевич	2	5	2	59,70
79	230	Алексеев Константин Олегович	2	6	1	46,88
80	232	ЗАО "Модерн Индустрия"	2	7	2	59,80
81	235	Голубин Александр Николаевич	2	7	2	59,70
82	238	Сатуллаев Мурад Абдулаевич	2	8	1	46,88
83	239	Сатуллаев Мурад Абдулаевич	2	8	2	59,70
84	240	Шагурин Дмитрий Владимирович, Шагурина Надежда Викторовна	2	9	2	59,80
85	242	Ненадых Михаил Виленович	2	9	1	46,88
86	243	Головин Станислав Игоревич	2	9	2	59,70
87	249	ЗАО "Модерн Индустрия"	2	11	1	46,88
88	255	Колибаба Виктор Дмитриевич	2	12	2	59,70

89	256	ЗАО "Модерн Индустрия"	2	13	2	59,80
90	259	Бойко Елена Сергеевна	2	13	2	59,70
91	262	Елшина Лариса Юрьевна	2	14	1	46,88
92	263	Мушилов Юхан Анатольевич	2	14	2	59,70
93	264	Кобцева Надежда Валерьевна	2	15	2	59,80
94	265	ЗАО "Модерн Индустрия"	2	15	1	46,88
95	267	Шиманский Андрей Вячеславович	2	15	2	59,70
96	269	Митасов Максим Анатольевич, Митасова Елена Викторовна	2	16	1	46,88
97	273	Алкаев Игорь Александрович	2	17	1	46,88
98	282	Лисенков Алексей Викторович, Растегина Ольга Николаевна	1	2	2	59,80
99	284	Клименко Татьяна Викторовна	1	3	1	46,88
100	289	Смирнов Владимир Александрович, Коваленко Ольга Юрьевна	1	4	1	46,88
101	290	Тамбасова Ирина Николаевна	1	4	2	59,80
102	291	Рогулев Сергей Александрович, Рогулева Екатерина Сергеевна	1	5	2	59,70
103	292	ЗАО "Модерн Индустрия"	1	5	1	46,88
104	295	Алексеев Александр Робертович	1	6	2	59,70
105	296	Алексеев Александр Робертович	1	6	1	46,88
106	301	Шивалина Анастасия Дмитриевна	1	7	1	46,88
107	303	Холодова Елена Игоревна, Холодова Юлия Игоревна, Холодов Игорь Евгеньевич	1	8	2	59,70
108	308	Голомазов Юрий Николаевич	1	9	1	46,88
109	311	Куракина Вера Анатольевна	1	10	2	59,70
110	314	Ермакова Светлана Юрьевна	1	10	2	59,80
111	315	Сидорова Наталья Евгеньевна	1	11	2	59,70
112	316	Сенечкина Татьяна Викторовна	1	11	1	46,88
113	317	Герасимова Антонина Алексеевна	1	11	1	46,88
114	318	Попов Илья Владимирович	1	11	2	59,80
115	326	Запорожец Федор Анатольевич	1	13	2	59,80
116	327	Тилес Людмила Николаевна	1	14	2	59,70
117	331	Боборова Светлана Евгеньевна	1	15	2	59,70
118	332	Хотиенков Григорий Алексеевич	1	15	1	46,88
119	336	Шишкина Ольга Владимировна	1	16	1	46,88
120	340	ЗАО "Модерн Индустрия"	1	17	1	46,88
121	341	Воробьев Максим Леонидович	1	17	1	46,88
122	342	Даутова Светлана Анатольевна	1	17	2	59,80
123	345	Станишевская Наталья Вячеславовна	7	10	1	46,88

124	350	Ефремов Сергей Павлович	7	11	2	59,70
125	352	Лаврентьев Игорь Станиславович, Лаврентьева Галина Павловна	7	12	1	46,88
126	357	Григорьева Ирина Николаевна	7	13	1	46,88
127	359	Уварова Алла Александровна	7	14	2	59,80
128	360	Горелихина Юлия Алексеевна	7	14	1	46,88
129	361	Бессараб Татьяна Алексеевна, Черенко Александр Вячеславович, Черенко Ольга Николаевна	7	14	1	46,88
130	366	Клименко Елена Михайловна, Клименко Георгий Сергеевич	7	15	2	59,70
131	369	Зырянов Виталий Сергеевич, Зырянова Валентина Александровна	7	16	1	46,88
132	370	Павлова Юлия Юрьевна	7	16	2	59,70
133	371	Богданова Марина Анатольевна	7	17	2	59,80
134	373	Соломонов Александр Дмитриевич, Соломонов Андрей Дмитриевич, Соломонова Вероника Владимировна, Соломонова Ольга Дмитриевна, Соломонова Елена Васильевна	7	17	1	46,88
135	374	Соломонов Александр Дмитриевич, Соломонов Андрей Дмитриевич, Соломонова Вероника Владимировна, Соломонова Ольга Дмитриевна, Соломонова Елена Васильевна	7	17	2	59,70
136	375	Ушков Дмитрий Алексеевич, Ушкова Юлия Викторовна	6	10	2	59,70
137	376	Числова Татьяна Михайловна	6	10	1	46,88
138	378	Смыкалина Лариса Геннадьевна	6	10	2	59,70
139	379	Давий Наталья Михайловна	6	11	2	59,70
140	382	Шустова Любовь Николаевна, Шустова Мария Максимовна	6	11	2	59,70
141	384	Павлова Екатерина Михайловна, Шамов Александр Евгеньевич	6	12	1	46,88
142	385	Мамышев Ильдар Рауфович	6	12	1	46,88
143	387	Цеп Анатолий Иванович, Цеп Татьяна Борисовна	6	13	2	59,70
144	388	Шилов Максим Алесандрович	6	13	1	46,88
145	392	Алексанина Любовь Викторовна, Мартынов Евгений Владимирович, Мартынова Валентина Николаевна, Мартынова Валерия Евгеньевна, Мартынова Мария Евгеньевна	6	14	1	46,88

146	394	Лопаткин Александр Владимирович, Лопаткина Светлана Владимировна	6	14	2	59,70
147	396	Кондратьев Павел Николаевич	6	15	1	46,88
148	398	Антонова Елена Викторовна	6	15	2	59,70
149	401	Петрова Виктория Георгиевна, Фомченко Игорь Геннадьевич	6	16	1	46,88
150	403	Иванова Надежда Евгеньевна	6	17	2	59,70
151	404	Мизерская Любовь Ивановна, Можаров Климентий Юрьевич	6	17	1	46,88
152	405	Осинцева Наталья Михайловна	6	17	1	46,88
153	410	Ермакова Светлана Юрьевна	5	13	2	59,70
154	411	Козлов Денис Вячеславович	5	14	2	59,70
155	412	Шульга Александр Александрович, Шульга Валентина Ивановна	5	14	1	46,88
156	418	Туркина Ольга Владимировна, Туркин Сергей Степанович	5	15	2	59,70
157	420	Эчмелян Григорий Викторович, Эчмелян Людмила Владимировна	5	16	1	46,88
158	424	Дядькова Елена Владимировна	5	17	1	46,88
159	426	Акимов Денис Борисович, Акимова Наталья Борисовна	5	17	2	59,70
160	436	Радуль Людмила Николаевна	4	15	1	46,88
161	438	Блинов Вячеслав Васильевич	4	15	2	59,70
162	439	Мушилов Юхан Анатольевич	4	16	2	59,70
163	444	Лукиян Вероника Михайловна	4	17	1	46,88
164	447	Гаврюшин Дмитрий Владимирович, Гаврюшина Елена Валентиновна	3	16	1	46,58
165	448	Царёв Сергей Владимирович, Царёва Татьяна Владимировна	3	16	3	95,76
166	449	Шепелина Оксана Сергеевна	3	16	1	44,81
167		ЗАО "Модерн Индустрия"	6	1		215,23
168		ЗАО "Модерн Индустрия"	7	1		215,23
						9 573,20

3.2.4.- ООО «С.М.А. Модерн Индустрия: 236 ,33 (двести тридцать шесть целых тридцать три сотых)кв.м.,
в том числе:

№ п/п	Номер квартиры (строительный)	Фамилия Имя Отчество соинвестора	Секция	Этаж	Кол-во комнат	Площадь по договору (кв.м.)
1	202	ООО «С.М.А. Модерн Индустрия»	3	13	1	44,81
2	451	ООО «С.М.А. Модерн Индустрия»	3	17	3	95,76

3	180	ООО «С.М.А. Модерн Индустрия»	3	6	3	95,76
						236,33

3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются положениями Инвестиционного контракта.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в пяти экземплярах - по одному для каждой из сторон, один для органа, осуществляющего государственную регистрацию. Все экземпляры имеют равную юридическую силу.

5. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:

Министерство:

Министр строительства Правительства Московской области

Перепелица П.С.

Администрация:

Администрация городского округа Железнодорожный

143980, Московская область, г. Железнодорожный, ул. Пролетарская, дом 27,
ИНН 5012006711, КПП 501201001

Банковские реквизиты:

Р/счет 40204810800000002244 в Отделении 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва 705 БИК 044583001

Управление федерального казначейства по Московской области (Финансовое управление Железнодорожное Администрации городского округа Железнодорожный (Администрация городского округа Железнодорожный), л/сч 03214000010 ОКАТО 46424000000

Глава городского округа Железнодорожный

Е.И. Жирков

Инвестор:

ООО «С.М.А. Модерн Индустрия»

109240, Москва, Земляной Вал д. 52/16

Фактический: 111020, г. Москва, ул. Госпитальный Вал, 14/1

ИНН/КПП 7710410068/770901001

р/с 40702810200010000493

филиал «Московский» ООО «РегионИнвестБанк» г. Москва
к/с 30101810100000000777
БИК 044579777

Генеральный директор



Инвестор-1:

ТСЖ «Пионерская 14/3»

ИНН/КПП 5012059368/501201001

143980, Московская область, г. Железнодорожный,

Ул. Советская, д. 18, оф. 3

р/с 4070381000000041133 КБ «Москкоммерцбанк» (ООО) к/с 30101810500000000951,

БИК

044599951

Председатель правления



Иконникова В.В.



Пронито, пронумеровано

17 (С. 17)

Листов

ФИО Гуськова Г.А.

Должность зам. зав. рр

подпись *Г.А. Гуськова*

